Recanto Construtora

# Regulamento Black Recanto 2026

## 1. Objeto e período

**1.1.** A Black Recanto é uma campanha promocional da Recanto Construtora (CNPJ 35.071.890/0001-07), na modalidade "Comprou, ganhou": quem comprar uma unidade participante e cumprir as condições deste regulamento recebe um voucher.

**1.2.** A campanha é válida para contratos assinados entre 03/11/2026 e 30/11/2026.

**1.3.** Todo comprador que cumprir as condições recebe o benefício. Não existe a possibilidade de participar e não ganhar.

## 2. Empreendimentos e benefícios

**2.1.** Participam as unidades disponíveis do Recanto Aurora (Vila Velha), do Interlagos Réserve e do Recanto Juara (Jacaraípe).

| Empreendimento | Benefício | Quando o cliente recebe |
|---|---|---|
| Recanto Aurora | Uma TV de 50" | Na entrega das chaves |
| Interlagos Réserve | Uma TV de 50" | Na entrega das chaves |
| Recanto Juara | Um brinde da roleta, para os 9 primeiros compradores | Na hora, depois da assinatura do contrato e do pagamento do ato |

**2.2.** Recanto Aurora e Interlagos Réserve: a TV de 50" é comprada pela Recanto e entregue ao cliente junto com as chaves da unidade. Marca e modelo são definidos pela Recanto no momento da compra, mantida a especificação de 50 polegadas.

**2.3.** Recanto Juara: os 9 primeiros compradores que cumprirem as condições giram a roleta e ganham um dos brindes abaixo, conforme o resultado da roleta e enquanto houver estoque:

- 3 aspiradores de pó
- 2 sanduicheiras
- 1 airfryer
- 2 ventiladores de torre
- 1 Alexa

**2.4.** No Recanto Juara, a ordem dos compradores é definida pela data e hora do pagamento do ato. Depois do 9º comprador, a campanha se encerra no Juara.

## 3. Quem participa e condições

**3.1.** Participa a pessoa física que comprar uma unidade participante diretamente com a Recanto ou por imobiliária parceira, no período da campanha.

**3.2.** Para ter direito ao voucher, o comprador precisa cumprir todas as condições:

- Assinar o contrato de compra entre 03/11/2026 e 30/11/2026
- Pagar o ato (sinal) dentro do prazo do contrato
- Estar com as parcelas vencidas em dia na data de validação pelo financeiro

**3.3.** A adesão é registrada em termo vinculado ao contrato, com nome do comprador, unidade, benefício escolhido e condições de uso.

**3.4.** É concedido um benefício por unidade adquirida, independentemente do número de compradores no mesmo contrato.

## 4. Entrega do benefício e disposições gerais

**4.1.** A TV de 50" do Recanto Aurora e do Interlagos Réserve é entregue junto com as chaves da unidade. O brinde do Recanto Juara é entregue na hora.

**4.2.** O benefício é pessoal e intransferível. Não pode ser trocado por dinheiro, por desconto no preço da unidade ou por outro produto.

**4.3.** Se o contrato for distratado ou cancelado antes da entrega das chaves, por qualquer motivo, o direito à TV é cancelado.

**4.4.** Acumulação com outras condições:

- Recanto Aurora: acumula com a entrada facilitada vigente (0,5% de ato + restante da entrada em 60x).
- Interlagos Réserve: acumula com o desconto por aprovação de financiamento vigente até 30/11/2026, conforme a tabela abaixo.

| Valor aprovado pelo banco (sobre a avaliação) | Desconto na entrada |
|---|---|
| 70% | R$ 15.000,00 |
| 75% | R$ 25.000,00 |
| 80% (teto do benefício) | R$ 35.000,00 |

**4.5.** No Interlagos Réserve, o desconto abate da entrada, composta por ato, parcelas mensais e anuais. O valor mínimo do ato é de R$ 12.000,00, e o restante da entrada é distribuído entre mensais e anuais conforme o perfil do cliente.

**4.6.** Garantia, troca e assistência dos itens seguem as regras do fabricante.

**4.7.** A participação na campanha implica a aceitação integral deste regulamento. Casos não previstos são decididos pela diretoria da Recanto.

**4.8.** O regulamento fica disponível com os corretores e as imobiliárias parceiras.